

PREAMBUŁA

Poniższe Ogólne Warunki Umowy dotyczą wszystkich zawieranych umów z wyjątkiem tych, w których zastosowanie znajdują warunki szczególne różniące się od Ogólnych Warunków Umowy ujętych w tym dokumencie. Przystępując do wykonania umowy Wykonawca uznaje zatem w całości Ogólne Warunki Umowy i zobowiązuje się je bezwzględnie stosować. Niniejsze Ogólne Warunki Umowy wiążą drugą Stronę, jeżeli zostaną jej przekazane wraz z Zamówieniem lub jeżeli Zamawiający zamieścił Ogólne Warunki Umowy w postaci elektronicznej na swojej ogólnodostępnej stronie internetowej tak, aby Wykonawca mógł się z nimi zapoznać przed zaakceptowaniem Zamówienia oraz mógł się nimi posługiwać w trakcie jego realizacji.

DEFINICJE I INTERPRETACJE

- Dalszy Podwykonawca(y)** – oznacza podmiot, któremu Podwykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy;
- Dokument przekazania** – oznacza dokument potwierdzający prawidłową realizację usług, robót budowlanych, dostaw np. protokół odbioru, list przewozowy lub inny uzgodniony przez Strony Umowy;
- Dostawa towaru** – oznacza operację gospodarczą obejmującą przeniesienie własności rzeczy na FENICE Poland Sp. z o.o. w szczególności w wykonaniu umowy sprzedaży lub dostawy;
- Dzień** – oznacza dzień kalendarzowy o ile w treści Umowy nie dopisano określenia roboczy;
- Klient** – oznacza osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, na terenie której są realizowane usługi, roboty budowlane lub dostawy;
- Koordinator ds. BHP** – osoba wyznaczona przez Zamawiającego, lub wspólnie przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz właściciela terenu/Klienta – w przypadku prowadzenia bardziej złożonych Prac;
- Ocena Ryzyka dla Prac** – oznacza dokument zawierający zapisy z procesu oceny wielkości Ryzyka dla Prac;
- OWU** – oznacza Ogólne Warunki Umowy;
- Pisemnie** - oznacza wszelkie czytelne pismo w języku polskim odręczne, podpisane przez umocowane do tego osoby;
- Podwykonawca(y)** – oznacza podmiot, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części Przedmiotu Umowy;
- Prace** – oznaczają wszelkie czynności i roboty, w tym roboty budowlane, usługi i Dostawy towarów, do wykonania których Wykonawca jest zobowiązany w celu realizacji Przedmiotu Umowy;
- Projekt Wynalazczy** - dobro stanowiące projekt wynalazczy w rozumieniu Ustawy z dnia 30 czerwca 2000r. Prawo własności przemysłowej (Dz. U. 2003 Nr 119, poz. 1117 tj. z późn. zm.);
- Protokół Odbioru Prac - Częściowy** - oznacza dokument potwierdzający wykonanie lub dostarczenie wskazanej w Umowie części Prac lub/i materiałów oraz urządzeń zgodnie z Umową;
- Protokół Odbioru Końcowego** – oznacza dokument potwierdzający wywiązanie się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy;
- Przedmiot Umowy** – oznacza zakres Prac określony szczegółowo w Zamówieniu;
- Przewodnik BHP dla firm zewnętrznych** – oznacza dokument, w którym zostały spisane/przywołane główne przepisy/zasady BHP, w tym wewnętrzne, obowiązujące wszystkich Wykonawców/Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców Prac realizowanych na rzecz Zamawiającego na jego terenie lub jego Klienta. (wersja elektroniczna dostępna na stronie internetowej www.fenice.com.pl);
- Regulacje środowiskowe** - oznacza dokument, w którym zostały spisane/przywołane główne przepisy/zasady ochrony środowiska, w tym wewnętrzne, obowiązujące wszystkich Wykonawców/Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców Prac realizowanych na rzecz Zamawiającego na jego terenie lub jego Klienta. (wersja elektroniczna dostępna na stronie internetowej www.fenice.com.pl);
- Ryzyko dla Prac** – to wielkości ryzyka oszacowane dla danych Prac, czyli wynikowe połączenie prawdopodobieństwa i konsekwencji wystąpienia zdarzenia wypadkowego i/lub innych negatywnych następstw zdrowotnych (ewentualnie technicznych) podczas wykonywania Prac;
- Specyfikacja zakupowa** – oznacza dokument udostępniany oferentom, zawierający w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania zamówień w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, usług i/lub dostaw, właściwości materiałów oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, usług i/lub dostaw;
- Strona** – oznacza Wykonawcę i Zamawiającego;
- Taryfikator Kar** - oznacza dokument określający wysokość kar za nieprzebranie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymagań w zakresie BHP i ochrony środowiska na terenie Zamawiającego lub Klienta, który stanowi załącznik do Przewodnika BHP dla firm zewnętrznych;
- Teren Prac** – oznacza cały teren uzgodniony pomiędzy Stronami, na którym będą wykonywane Prace przez Wykonawcę, w tym teren budowy zgodnie z prawem budowlanym, wyodrębniony przed przystąpieniem do Prac, z uwzględnieniem pól odkładanych i dróg transportowych, przekazany protokołami Wykonawcy;
- Umowa** - oznacza umowę na dostawy towarów, na świadczenie usług lub o roboty budowlane, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, na podstawie zaakceptowanego Zamówienia, wraz z jej załącznikami;
- Utwór** - dobra stanowiące utwory w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2006 Nr 90, poz. 631 tj. z późn. zm.), w szczególności dokumentacji techniczna / powykonawcza;
- Wykonawca** - oznacza osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, wybraną do realizacji Prac;
- Wynagrodzenie Umowne** - określone Umową wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, a w odniesieniu do umów dostawy – określona w Umowie wartość przedmiotu dostawy, z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki w dniu wystawienia faktury;
- Wynagrodzenie Umowne netto** - określone Umową wynagrodzenie Wykonawcy, a w odniesieniu do umów dostawy – określona w Umowie wartość przedmiotu dostawy, bez podatku VAT;

- Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy** – oznacza zabezpieczenie, jakie Wykonawca ma dostarczyć Zamawiającemu zgodnie z §10;
- Zamawiający** - oznacza FENICE Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej;
- Zamówienie** - oznacza ofertę zawarcia umowy na dostawę określonych towarów lub realizację określonych czynności lub robót budowlanych, kierowaną do oznaczonego podmiotu i określająca dostawcę/Wykonawcę, materiał lub usługę, jego ilość, termin dostawy, cenę i dodatkowe warunki cenowe oraz warunki płatności. Integralną część Zamówienia stanowią następujące załączniki:
 - OWU – w przypadku realizacji usług, robót budowlanych, dostaw,
 - Specyfikacja zakupowa – w przypadku realizacji dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - Inne.

§ 1 POSTANOWIENIE OGÓLNE

- Niniejsze warunki mają zastosowanie do Umów:
 - na dostawy towarów,
 - na świadczenie usług,
 - o roboty budowlane,
 zawieranych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- Postanowienia OWU obowiązują przez cały czas trwania Umowy, o ile Strony Umowy nie postanowią inaczej.
- Wiążącym językiem Umowy jest język polski. Wszelka dokumentacja wytworzona w ramach Umowy, w tym opisy i tabliczki urządzeń, będzie przygotowywana w języku polskim.
- Zabezpieczanie Należytego Wykonania Umowy stosuje się w przypadku jeżeli kwota Wynagrodzenia Umownego netto przekracza 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 2 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA LEŻĄCE PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO

- Jeżeli nie postanowiono inaczej w Specyfikacji zakupowej Zamawiający zobowiązuje się do:
 - Przekazanie Terenu Prac umożliwiającego zorganizowanie Prac przez Wykonawcę w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz umożliwiającego rozpoczęcie działalności lub wskazanie miejsca realizacji Dostawy towarów,
 - Udzielania informacji o obowiązujących wymaganiach prawnych i innych na terenie Zamawiającego lub jego Klienta,
 - Terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
- Zamawiający jest uprawniony do kierowania wobec Wykonawcy zaleceń, co do sposobu realizacji Prac oraz wprowadzania zmian i modyfikacji Prac na etapie ich realizacji (jeśli uzna to za konieczne lub jeśli będą tego wymagały względy bezpieczeństwa). Przed zastosowaniem tych zmian Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pisemnej zgody projektanta (jeśli uzna to za konieczne), a następnie pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3 OBOWIĄZKI LEŻĄCE PO STRONIE WYKONAWCY

- Jeżeli nie postanowiono inaczej w Specyfikacji zakupowej Wykonawca zobowiązuje się do:
 - Przestrzegania Wewnętrznych regulacji Zamawiającego lub jego Klienta, obowiązujących na obszarze realizacji Prac,
 - Realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w Zamówieniu,
 - Realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, a w szczególności do ustawy o systemie zgodności, oraz do przestrzegania przy realizacji Prac norm ISO 9001, ISO 14001, PN-N 18001,
 - Stosowania wszelkich uzgodnień oraz przewidzianych działań, w celu uniknięcia szkód i wypadków osób lub rzeczy w trakcie wykonywania zleconych Prac,
 - Transportu dostaw oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Przedmiotu Umowy, na swój koszt i ryzyko, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, oraz zapewnienia transportu wewnętrznego na terenie Zamawiającego w zakresie przewozu elementów z możliwością załadunku i rozładunku, zgodnie z regulaminami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego lub jego Klienta. Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia Dostawy towaru w przypadku gdy została zrealizowana na inny adres aniżeli wynikający z Zamówienia,
 - Dysponowania środkami i odpowiednią organizacją, niezbędnymi do wykonania zleconych czynności lub dostaw, oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności cywilnej i karnej za działania swoich pracowników lub/i Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców,
 - Utrzymania ogólnego porządku w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a po zakończeniu jego realizacji do uporządkowania terenu, własnym kosztem i staraniem,
 - Zagospodarowania bądź składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji Umowy, zgodnie z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego lub jego Klienta i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności odpowiedniego oznakowania substancji chemicznych i innych substancji niebezpiecznych,
 - Zawieszania, w każdym czasie wykonywania Prac na podstawie przekazanego mu przez Zamawiającego, pisemnego polecenia wskazującego przyczynę zawieszania,
 - Przekazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów, związanych z realizacją Umowy, jeżeli wymóg taki wynika z Zamówienia lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - Przestrzegania przepisów dotyczących gospodarowania odpadami, w tym w szczególności niezwłocznego usuwania wszelkich odpadów, zanieczyszczeń i innych zbędnych elementów urządzeń budowy. Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy potwierdzenia usunięcia odpadów i zanieczyszczeń, przede wszystkim poprzez żądanie okazania dokumentów potwierdzających zagospodarowanie odpadów i zanieczyszczeń zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę tych czynności Zamawiający uprawniony jest do wykonania tych czynności lub powierzenia wykonania tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia właściwego Sądu w tym zakresie, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 - Przedłożenia odpowiednim organom, przed rozpoczęciem budowy, informacji o wytwarzanych przy realizacji Przedmiotu Umowy odpadach oraz sposobach

gospodarowania tymi odpadami, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 r. poz.21 z późniejszymi zmianami) oraz będzie przekazywał Zamawiającemu na bieżąco karty przekazania odpadów zgodnie ze złożoną informacją,

- m) Gromadzenia wszelkiego rodzaju odpadów powstałych w wyniku budowy w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach w sposób selektywny. Wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów ponosi Wykonawca. Pozyskany w trakcie demontażu złom, stanowi własność właściciela terenu i pozostaje w jego dyspozycji. Złom zostanie przez Wykonawcę pocięty i złożony w miejscu wskazanym przez osoby nadzorujące Prace ze strony Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do odzyskania zdemontowanych elementów instalacji,
- n) Współpracowania i uzgadniania z Zamawiającym – poprzez Koordynatora ds. BHP - sposobu prowadzenia Prac szczególnie niebezpiecznych (jeżeli takie wystąpią), a zwłaszcza związanych z wyłączeniem maszyn i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodnych, pneumatycznych, ciepłowniczych oraz wszelkich innych instalacji technologicznych w obiektach Zamawiającego (lub innych firm, objętych zleceniem), ponadto niezwłocznie informować Koordynatora ds. BHP o zaistniałych, z udziałem pracowników Podwykonawcy/Dalszych Podwykonawców, zdarzeniach potencjalnie wypadkowych oraz wypadkach,
- o) Informowania Zamawiającego o stanie zaawansowania Prac, wystąpieniu jakichkolwiek problemów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania aktualnych przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów p/pożarowych, prawa budowlanego, w szczególności:
- a) Wyznaczyć ze swojej strony, Koordynatora ds. BHP na etapie przekazania terenu budowy na podstawie druku D217 i uzgadniać z Zamawiającym, sposób prowadzenia Prac szczególnie niebezpiecznych, zwłaszcza związanych z wyłączaniem lub włączaniem maszyn i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodnych, pneumatycznych, ciepłowniczych, oraz wszelkich innych instalacji technologicznych, w obiektach Zamawiającego (lub innych osób trzecich), oraz niezwłocznie informować Koordynatora ds. BHP o zaistniałych, z udziałem pracowników Wykonawcy, Podwykonawcy/Dalszych Podwykonawców, zdarzeniach potencjalnie wypadkowych oraz wypadkach;
- b) Zatrudnić do realizacji Prac, osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie, kwalifikacje, aktualne dopuszczenie do pracy przez lekarza medycyny pracy oraz udokumentowane wymagane uprawnienia zawodowe;
- c) Stosować się do norm i przepisów obowiązujących w odniesieniu do zapobiegania wypadkom przy pracy oraz sprawować bezpośredni nadzór nad pracownikami lub za pośrednictwem osoby upoważnionej;
- d) Stosować materiały, urządzenia oraz środki ochrony osobistej i zbiorowej adekwatne do zagrożeń oraz posiadające odpowiednie certyfikaty i atesty, zgodnie z polskimi normami oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
- e) W przypadkach wykonywania Prac szczególnie niebezpiecznych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy) oszacować Ryzyko dla Prac oraz zapoznać wszystkich pracowników Wykonawcy, Podwykonawcy /Dalszego Podwykonawcy z wynikami oceny Ryzyka dla Prac;
- f) Przeprowadzać szkolenia obejmujące całość Prac, dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego, celem prawidłowego prowadzenia bezpiecznej obsługi Przedmiotu Umowy. Wykonawca sporządzi „zbiorowe” zaświadczenie o przeprowadzonym szkoleniu, którego załącznik będzie stanowić podpisana lista obecności uczestników szkolenia;
- g) Przestrzegać innych wewnętrznych regulacji obowiązujących w Zamawiającego, dostępnych w formie papierowej lub/elektronicznej (Przewodnik BHP dla firm zewnętrznych) na terenie Jednostki Operatywnej Zamawiającego, na której są prowadzone Prace.
- h) Podpisać najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, wszystkie wskazane przez Zamawiającego dokumenty zawarte w Przewodniku BHP dla firm zewnętrznych. W przypadku niepodpisania lub odmowy podpisania dokumentów składających się na Przewodnik BHP dla firm zewnętrznych, Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy przekazania terenu budowy i wstrzymania Prac.

§ 4 PODWYKONAWCY

- Wykonawca jest obowiązany uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego, na podzielenie części Prac Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom.
- Wykonawca zawiadomi niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego o zamiarze podzielenia Prac Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zawiadomienie będzie zawierać informacje pełną nazwę Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy oraz zakres Prac. W przypadku umowy o roboty budowlane zawiadomienie musi spełniać wymagania określone w art. 647 (1) Kodeksu Cywilnego. Brak sprzeciwu Zamawiającego w terminie czternastu (14) dni oznacza akceptację Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
- Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
- Jeżeli Prace były częściowo lub całkowicie wykonane przez podwykonawców robot budowlanych, Wykonawca przedstawi łącznie z fakturą oświadczenia takich podwykonawców o braku zaległych płatności od Wykonawcy, albo oświadczenie Wykonawcy wyjaśniające dlaczego podwykonawca robot budowlanych odmówił złożenia oświadczenia. W przypadku nie dostarczenia oświadczeń wszystkich podwykonawców robot budowlanych lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec takich podwykonawców w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do zatrzymania płatności faktury:
 - w dowolnej części, lecz nie większej niż odpowiadająca wynagrodzeniom takich podwykonawców robot budowlanych – w przypadku braku oświadczeń lub
 - na kwotę zaległą lub sporną – w przypadku oświadczenia wskazującego na zaległość lub
 - zapłaty takim podwykonawcom robot budowlanych wymagalnych bezspornych należności, z których płatnością zalega Wykonawca oraz do potrącenia zapłaconych należności z wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym zatrzymana kwota traktowana będzie jako kaucja gotówkowa dla zabezpieczenia możliwego roszczenia podwykonawcy robot budowlanych

w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie podwykonawcy robot budowlanych zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd albo arbitraż albo podwykonawca robot budowlanych zrezygnuje się roszczenia. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego, mimo nie przedstawienia oświadczenia podwykonawcy robot budowlanych, jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.

- Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie kwoty zapłacone bezpośrednio przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy(ów), realizującego(ych) prace budowlane stanowiące część Prac, dla zaspokojenia roszczenia podwykonawcy(ów), zgodnie z art. 647 (1) § 5 Kodeksu Cywilnego z zastrzeżeniem, że powyższe nie dotyczy ewentualnych kwot wstrzymanych zgodnie z postanowieniami umowy z danym podwykonawcą robot budowlanych. Jeżeli Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kwot, o których mowa powyżej w ciągu piętnastu (15) dni od otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego, stwierdzającego taką kwotę i potwierdzającego jej zapłatę na rzecz podwykonawcy robot budowlanych lub, w zależności od przypadku, dalszego podwykonawcy robot budowlanych, Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia takich kwot z płatności należnych Wykonawcy albo pobrania ich z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
- W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie wiadomość, że Wykonawca zalega z płatnością wymagalnych należności na rzecz podwykonawcy(ów) wykonujących prace inne niż roboty budowlane (tj. dostawy lub usługi na rzecz Wykonawcy), stosować się będzie odpowiednio postanowienia ust. 4 i 5. powyżej, a w szczególności Zamawiający jest uprawniony do zapłaty takim podwykonawcom wymagalnych bezspornych należności, z których płatnością zalega Wykonawca oraz do potrącenia zapłaconych należności z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5 WARUNKI I ZASADY ODBIORÓW

- Każdy z odbiorów, będzie dokonywany w formie pisemnego protokołu odbioru (Protokół Odbioru Prac – Częściowy lub Protokół Odbioru Końcowego) według wzoru Zamawiającego.
- Prace uznaje się za odebrane, jeżeli są wykonane zgodnie z zakresem określonym w Umowie oraz bez zastrzeżeń co do ich jakości, co zostaje potwierdzone podpisami stron w Protokole Odbioru Prac – Częściowym lub Protokole Odbioru Końcowego.
- W przypadku negatywnych wyników kontroli, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia niezgodności, w odpowiednim ze względu na specyfikę Prac terminie określonym przez Zamawiającego. Przeprowadzenie kontroli Prac może być potwierdzone np. zapisami w formie notatki służbowej.
- Ilekczo niniejsze OWU przewiduje konieczności dokonania odbioru Prac (częściowego lub końcowego) Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru drogą elektroniczną do osób nadzorujących Prace, a wskazanych w Zamówieniu. Niniejszy zapis o powiadomieniu drogą elektroniczną dotyczy również odbioru Prac zanikowych lub ulegających zakryciu.
- Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzania odbiorów Prac objętych Umową w następujący sposób:
 - Odbiór Prac zanikających lub ulegających zakryciu nastąpi w ciągu trzech (3) dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do tego odbioru,
 - Odbiór Prac częściowych według stanu zaawansowania nastąpi w terminach określonych dla każdego etapu w harmonogramie, w ciągu pięciu (5) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do tego odbioru,
 - Odbiór końcowy nastąpi w ciągu dziesięciu (10) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do takiego odbioru,
 - Odbiór pogwarancyjny nastąpi w ciągu siedmiu (7) dni roboczych, licząc od dnia upływu terminu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
- Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru będzie stanowiło podstawę do powołania komisji odbiorowej. Komisję odbiorową powołuje Zamawiający. Z czynności odbioru będzie każdorazowo spisany protokół (Protokół Odbioru Prac – Częściowy lub Protokół Odbioru Końcowego) zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Zamawiający jest uprawniony do odmowy dokonania odbioru do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek, których istnienie stwierdzono w danym protokole.
- Na pięć (5) dni przed wyznaczoną datą odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową opisaną w Specyfikacji zakupowej, atesty, certyfikaty, wyniki badań/pomiarów oraz decyzje administracyjne (np. pozwolenie budowlane, UDT, itd.) oraz inne wymagane prawem dokumenty. W przypadku stwierdzenia braku lub niekompletności dokumentacji Zamawiający ma prawo nie przystąpić do czynności odbiorowych.

§ 6 WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

- Wykonawca za wykonanie Przedmiotu Umowy otrzyma Wynagrodzenie Umowne w wysokości określonej w Zamówieniu.
- Faktury muszą być wystawione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wynikać z zakresu ujętego tylko w jednym Zamówieniu, zawierać numer Zamówienia oraz dołączony Dokument przekazania, za wyjątkiem przypadku gdy Dokumentem przekazania jest faktura.
- Faktury winny być wystawione zgodnie z danymi Zamawiającego umieszczonymi na Zamówieniu i wysłane na adres siedziby Zamawiającego zamieszczony w treści Zamówienia.
- Zamawiający nie akceptuje przesyłania faktur w formie elektronicznej.
- W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury zawierającej błędy lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury.
- Wykonawca może skorygować swoją fakturę poprzez wystawienie faktury korygującej lub potwierdzenie wystawionej przez Zamawiającego noty korygującej. Wykonawca nie będzie miał prawa naliczania odsetek za opóźnienie w płatności Wynagrodzenia Umownego lub Wynagrodzenia Umownego netto w przypadku doręczenia Zamawiającemu błędnej lub nieprawidłowo wystawionej faktury.
- Data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego stanowi datę spełnienia świadczenia pieniężnego.

8. Wynagrodzenie Umowne lub Wynagrodzenie Umownego netto obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy, z tytułu dokonania skutecznego sprawdzenia informacji i dokumentów stanowiących podstawę zaakceptowania Zamówienia. Zadane błędy rachunkowe lub przedmiarowe, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania lub uzupełnienia rozwiązań projektowych lub innych i poniesienie związanych z tym kosztów koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia Umownego lub Wynagrodzenia Umownego netto.

§ 7 GWARANCJA I RĘKOJMIA

- Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie spełniał wymagania jakościowe określone w Umowie.
- Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot Umowy na okres wskazany w Specyfikacji zakupowej. Okres gwarancji i rękojmi będzie liczony od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
- W przypadku gdy okres gwarancji lub rękojmi na zabudowane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy od okresu gwarancji i rękojmi wskazanego w Specyfikacji zakupowej, w stosunku od takich materiałów i urządzeń okres gwarancji i rękojmi będzie równy okresowi gwarancji lub rękojmi udzielonemu przez producenta materiałów i urządzeń.
- Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli przed upływem okresu gwarancji i rękojmi wada została zgłoszona Wykonawcy.
- Termin usunięcia wady zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, z uwzględnieniem możliwości technicznych i organizacyjnych Wykonawcy.
- Koszty usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w całości pokrywa Wykonawca.
- Wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi, oraz prawa żądania naprawienia szkody przez Wykonawcę. Zamawiający powiadamia o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wady do chwili usunięcia wady przez osobę trzecią.
- Okres udzielonej gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas przerwy w eksploatacji spowodowany koniecznością usunięcia wady lub usterki.
- Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji szczegółową wycenę naprawy przed przystąpieniem do usunięcia wady.

§ 8 UBEZPIECZENIA

- Ubezpieczenia w zakresie Przedmiotu umowy objętego Umową zapewnią Wykonawca.
- W wykonaniu obowiązku, o jakim mowa w ust. 1, powyżej, Wykonawca w szczególności ubezpieczy na własny koszt w zakładzie ubezpieczeń:
 - siebie od odpowiedzialności cywilnej, deliktowej i kontraktowej;
 - swoich pracowników wykonujących roboty budowlane objęte Umową, a także osoby, które biorą udział w ich wykonywaniu na podstawie innej umowy zawartej z Wykonawcą,
 - wszelkie swoje mienie znajdujące się na terenie budowy lub używane do wykonania Prac objętych Umową;
 - swoją odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i wyrządzone Zamawiającemu lub innemu podmiotowi przez Wykonawcę, osoby wskazane w lit. a) powyżej lub inne podmioty, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy lub którym powierza wykonanie jej części, względnie zapewni, aby podmioty te posiadały ubezpieczenie analogiczne do ubezpieczenia Wykonawcy.
- Suma ubezpieczenia na jedno zdarzenie i na wszystkie zdarzenia łącznie nie będzie niższa niż wskazana w Umowie, a udział własny Wykonawcy nie będzie większy niż 10% wartości sumy ubezpieczenia.
- Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć Przedmiot Umowy, w szczególności od ognia, huraganu, powodzi i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczącej pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym ruchem pojazdów mechanicznych.
- Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać powyższe ubezpieczenia przez cały okres realizacji Prac objętych Umową, aż do dnia podpisania protokołu odbioru pogwarancyjnego Przedmiotu Umowy.
- Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uwierzytelnione przez siebie kopie polisy ubezpieczeniowej/polis ubezpieczeniowych, wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, w ciągu czterech dni, licząc od dnia zawarcia Umowy. Ponadto, Wykonawca w każdym czasie, w terminie nie dłuższym, aniżeli czterdzieści (40) dni, przedłoży na żądanie Zamawiającego uwierzytelnione przez siebie kopie dowodów terminowego uiszczenia składki ubezpieczeniowej. W przypadku braku polis lub negatywnej oceny ich treści przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo zawarcia ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9 SIŁA WYŻSZA

- Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niezależne od niej okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na niewykonanie Umowy. Strony ustalają, że pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie zdarzenia, które wpływają na realizację Umowy, a pozostają poza kontrolą Stron, i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet mimo przedsięwzięcia przez Strony wszelkich uzasadnionych czynności zmierzających do uniknięcia takich wydarzeń lub ich skutków.
- Pojęcie siły wyższej obejmuje w szczególności:
 - działania wojenne lub stany nadzwyczajne, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej, w tym spowodowany siłami przyrody, jak również awariami urządzeń przemysłowych i skażeniem radioaktywnym,
 - atak terrorystyczny,
 - strajk trwający dłużej niż sześćdziesiąt (60) dni,
 - działania sił natury, przed którymi przy dołożeniu należytej staranności nie można było się zabezpieczyć.
- Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do niezwłocznego, nie później jednak niż

w terminie dwudziestu czterech (24) godzin, poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej.

- Brak powiadomienia lub zwłoka z powiadomieniem drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż strona ta nie będzie mogła skutecznie powoływać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
- Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej, jest obowiązana do podjęcia wszelkich możliwych i prawem przewidzianych działań, w celu zminimalizowania wpływu działania siły wyższej na wykonanie Umowy.

§ 10 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, z zastrzeżeniem § 1 ust. 4, w ciągu piętnastu (15) dni od dnia zaakceptowania Zamówienia, Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy na sumę stanowiącą 10% Wynagrodzenia Umownego netto wyłącznie w jednej z następujących form:
 - pieniądzu;
 - gwarancji bankowej;
 - gwarancji bankowej; W przypadku gwarancji określonej w pkt b) winna ona być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie, a treść gwarancji przed jej wystawieniem musi być zaakceptowana przez Zamawiającego na piśmie.
- W przypadku nie dostarczenia Zabezpieczenia Należytego wykonania Umowy w terminie przewidzianym w ust. 1 w jednej z dopuszczalnych form w wymaganej wysokości, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wystawianych przez Wykonawcę faktur kwoty zabezpieczenia w należytej wysokości wynikającej z niniejszej Umowy.
- W przypadku niezłożenia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, w terminie określonym w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od Umowy w całości lub w części, wedle wyboru Zamawiającego. Zamawiający może też ustanowić zabezpieczenie zastępcze, na koszt Wykonawcy. Przekazanie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ustanowienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy i utrzymywanie w mocy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w całym okresie obowiązywania Umowy, jest warunkiem zobowiązania Zamawiającego do dokonywania zapłaty Wynagrodzenia Umownego, niezależnie od innych postanowień Umowy.
- Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1, niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje w szczególności prawo do pokrycia:
 - kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego,
 - kosztów napraw dokonanych w ramach rękojmi i gwarancji, jeżeli Wykonawca nie dokonał napraw na zasadach określonych w Umowie,
 - kosztów wykonania zastępczego.
- Wykonawca utrzymywał będzie stosowne zabezpieczenia:
 - 100% Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy - do trzydziestego (30) dnia, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego – na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 30% Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy - do piętnastego (15) dnia, licząc od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi – na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.
- Wykonawca każdorazowo doręczy Zamawiającemu dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, jeżeli zostanie ono udzielone w formie niepieniężnej, nie później niż jeden (1) miesiąc przed datą wygaśnięcia poprzednio dostarczonego dokumentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
- Wykonawcy przysługuje prawo do zmiany formy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy poprzez zmianę formy pieniężnej (gotówkowej) na formę gwarancji bankowej. W takiej sytuacji Zamawiający dokona zwrotu środków wpłaconych zgodnie z ust. 2 w terminie trzech (3) dni roboczych od dnia otrzymania gwarancji bankowej spełniającej wszystkie wymagania określone niniejszym paragrafem.

§ 11 KARY UMOWNE

- Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 15% Wynagrodzenia Umownego netto, z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca;
 - 0,15% Wynagrodzenia Umownego netto, za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia danego etapu ustalonego w harmonogramie realizacji Prac;
 - 0,15% Wynagrodzenia Umownego netto, za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 0,15% Wynagrodzenia Umownego netto, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu w ustalonym terminie wad stwierdzonych przy odbiorze, a wskazanych w Protokole Odbioru Końcowego;
 - 0,15% Wynagrodzenia Umownego netto, za każdy dzień zwłoki w usunięciu w ustalonym terminie wad w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 0,15% Wynagrodzenia Umownego netto, za każdy przypadek naruszenia obowiązku zgłoszenia do prowadzenia Prac Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy;
 - 0,15% Wynagrodzenia Umownego netto, za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych, wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia lub kopii dowodów terminowego uiszczenia składki ubezpieczeniowej.
- Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo do naliczenia kar w przypadkach i w wysokości określonej w Taryfikatorze Kar.
- Łączna suma kar, o których mowa w ust.1 pkt 1 a) – 1 g) oraz ust.2 powyżej, nie może być wyższa niż 20% Wynagrodzenia Umownego netto.
- Niezależnie od uprawnień do naliczania kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
- Kary umowne i odszkodowania oraz odsetki będą płacone w oparciu o wystawiony dokument obciążeniowy z terminem płatności czterdzieści (40) dni od daty wystawienia przez Stronę. Strony akceptują formę potrącenia: kar umownych,

odsetek lub/i odszkodowań z Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy lub/i zaspokojenia ich z Zabezpieczenia Należytego wykonania Umowy.

§ 12 ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE

1. Zamawiający jest uprawniony, wedle własnego wyboru, do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym albo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - b) zwłoka Wykonawcy w wykonaniu danego etapu Umowy określonego w harmonogramie przekracza trzydzieści (30) dni,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie Prac w ciągu siedmiu (7) dni licząc od dnia określonego w Umowie,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionego powodu przerwie wykonywanie Przedmiotu Umowy przez okres trzydziestu (30) dni,
 - e) Wykonawca, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, wykonuje Przedmiot Umowy wadliwie lub w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną, i nie usunie wad lub nie zmieni sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy na zgodny z dokumentacją w ciągu piętnastu (15) dni, licząc od dnia wezwania go do tego przez Zamawiającego,
 - f) Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu uwierzytelnionych przez siebie kopii polis ubezpieczeniowych, wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia lub uwierzytelnionych przez siebie kopii dowodów terminowego uiszczania składki ubezpieczeniowej w terminach określonych w OWU,
 - g) Wykonawca powierzy wykonanie całości lub części robót objętych Umową jakemukolwiek podwykonawcy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego,
 - h) wyczerpany zostanie maksymalny limit kar umownych dla Wykonawcy,
 - i) Wykonawca pomimo pisemnych upomnień (i/lub nałożonych kar finansowych), będzie prowadził Pracę w sposób zagrażający zdrowiu lub życiu ludzkiemu.
2. Po złożeniu przez Zamawiającego oświadczenia o rozwiązaniu albo o odstąpieniu od Umowy, lecz nie później jednak niż w ciągu trzydziestu (30) dni od otrzymania takiej decyzji, Wykonawca powinien:
 - a) zaprzęcać wszelkich działań w ramach Umowy, z wyjątkiem tych określonych w niniejszym ust. 2 b),
 - b) zabezpieczyć Pracę i materiały znajdujące się już na terenie wykonywania Prac,
 - c) oczyścić Teren Prac, i usunąć pracowników oraz sprzęt własny, jak i podwykonawców,
 - d) dostarczyć całą dokumentację i dokumenty wymagane zgodnie z Umową, i opuścić Teren Prac.
3. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny za wady w stosunku do Prac ukończonych i odebranych przed dniem rozwiązania Umowy.
4. Niezależnie od postanowień ust. 1. powyżej, Strony mogą odstąpić od Umowy na zasadach ogólnych w przypadkach określonych we właściwych w tym zakresie przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 13 POUFNOŚĆ

1. Wszystkie przekazywane między Stronami dokumenty i dokumentacje służą do realizacji Przedmiotu Umowy i nie będą (również po okresie obowiązywania Umowy), użyte przez Strony do innego niż w/w celu bez uzyskania pisemnego pozwolenia drugiej Strony.
2. Ograniczenia, o których mowa wyżej, nie mają zastosowania do informacji, które:
 - a) staną się publicznie dostępne bez naruszenia postanowień Umowy;
 - b) zostaną ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony;
 - c) ich ujawnienie będzie wymagane przepisami prawa lub orzeczeniem właściwego sądu lub organu administracji publicznej.
3. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez zatrudniane przez siebie osoby, konsultantów oraz podwykonawców.
4. Wykonawca nie może (bez pisemnej zgody Zamawiającego) dla korzyści własnej lub osób trzecich reklamować nic, co odnosiłoby się do usług wykonywanych na zamówienie Zamawiającego.

§ 14 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

1. Wykonawca zapewni, że zawarcie Umowy, jej wykonanie, ani korzystanie przez Zamawiającego z Prac (lub dowolnej ich części) w celach i na zasadach wynikających z Umowy nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim, ani czynu niedozwolonego, tj. w szczególności nie będzie stanowiło naruszenia praw do:
 - a) Utworów;
 - b) Projektów Wynalazczych;
 - c) znaków towarowych, znaków usługowych, firm i oznaczeń przedsiębiorstw, know-how oraz innych dóbr niematerialnych chronionych przepisami prawa; niezależnie, czy prawa do tego rodzaju dóbr przysługują Wykonawcy lub osobom trzecim na mocy prawa polskiego, czy prawa obcego.
2. Wykonawca zapewnia, że zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy prawo własności przemysłowej jest właścicielem względnie posiada inny tytuł prawny do dysponowania Przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia Umownego całość praw majątkowych do Utworów, z chwilą podpisania niniejszej Umowy, na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2006 r. Nr 90 poz. 631, z późn. zm.), w szczególności:
 - a) utrwalania Utworów bez żadnych ograniczeń ilościowych, dowolną techniką, w tym drukarską, cyfrową, reprograficzną, elektroniczną, poprzez zapis magnetyczny, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, CD-ROM, DVD, papier;
 - b) zwielokrotniania Utworów bez żadnych ograniczeń ilościowych, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, reprograficznej, cyfrowej, elektronicznej, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, CD-ROM, DVD, papier, w ramach systemu on-line;
 - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których Utwory utrwalono - wprowadzania do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie, udzielenie licencji (tzw. sublicencja);
 - d) wprowadzenia Utworów do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu, sieci wewnętrznych typu Intranet, bez żadnych ograniczeń ilościowych, jak również przesyłania Utworów w ramach ww. sieci, w tym w trybie on-line

- równoczesne integralne nadawanie (reemitowanie) przez inną organizację radiową lub telewizyjną;
 - e) eksploatacja w całości lub we fragmentach za pomocą jakichkolwiek nowych technologii.
- W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji Utworu o pola nieznane w chwili zawarcia niniejszej Umowy, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia autorskich praw majątkowych na nieznanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji. Zamawiającego będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji Utworu na nieznanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust.3 nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie.
 5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia Umownego lub Wynagrodzenia Umownego netto wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Utworów, w tym również wyrażania zgody na ich sporządzenie, o ile taka zgoda jest konieczna.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na inny podmiot nabytej części autorskich praw majątkowych do Utworów wskazanych w ust. 3 bez dodatkowego wynagrodzenia (tzw. cesja praw).
 7. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia kompletnego oprogramowania (jeżeli występuje) na potrzeby korzystania z Przedmiotu Umowy i udziela Zamawiającemu z chwilą podpisania niniejszej Umowy w ramach Wynagrodzenia Umownego lub Wynagrodzenia Umownego netto, stosownej licencji do korzystania z oprogramowania. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ważność udzielonych Zamawiającemu licencji, dalszych licencji na czas nieokreślony. Okres wypowiedzenia wynosi 20 lat od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego lub rozwiązania, lub odstąpienia od Umowy, lub jej części, w zależności od tego, które z ww. zdarzeń zajdzie wcześniej.
 8. W zakresie, w jakim dla zrealizowania Przedmiotu Umowy niezbędne jest korzystanie z programów komputerowych osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się – przed ich zainstalowaniem na odpowiednich urządzeniach – uzyskać dla Zamawiającego odpowiednie licencje, pozwalające na eksploatację, konserwację, modernizację i remonty wyników Prac i na wykonanie lub zastępcze wykonanie Prac przez osobę trzecią. Nadto, Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do niezbędnych uaktualnień i poprawek w oprogramowaniu w okresie gwarancji i rękojmi, jeżeli takie zostaną stworzone przez producenta oprogramowania.
 9. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy lub jej części, Wykonawca, w ramach Wynagrodzenia Umownego lub Wynagrodzenia Umownego netto zapłaconego Wykonawcy przenosi na Zamawiającego prawa do korzystania, oraz udziela Zamawiającemu praw oraz zezwoleń do korzystania, na wszystkie dobra chronione wykonane w ramach części Prac zrealizowanej do dnia, w którym oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy, lub jej części stało się skuteczne oraz Prac kontynuowanych po tym dniu, jeżeli zajdzie taka okoliczność. Wykonawca udziela praw, o których mowa w zdaniu poprzedzającym z dniem, w którym oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy, lub jej części stało się skuteczne, a w przypadku Prac kontynuowanych po tym dniu i jeżeli obejmują one dostarczenie Utworów lub Projektów Wynalazczych, z dniem odbioru tych Prac. W takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do korzystania z praw własności intelektualnej także w celu dokończenia wykonania Prac lub ich modyfikacji bez udziału Wykonawcy.
 10. W celu uniknięcia wątpliwości, Wykonawca oświadcza, że w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, lub jej części, Zamawiający może bez zgody Wykonawcy, upoważniać inne podmioty do korzystania z wszelkiej dokumentacji Wykonawcy, na potrzeby realizacji Prac lub przeniesić prawa do korzystania z wszelkiej dokumentacji Wykonawcy na osoby trzecie na potrzeby realizacji Prac. W takim przypadku Zamawiający jest także uprawniony do powierzania nadzoru autorskiego nad realizacją Prac osobom trzecim.
 11. W sytuacji, gdy osoby trzecie wystąpią z roszczeniem naruszenia przysługujących im praw własności przemysłowej lub praw autorskich, wskazując, że naruszenie to pośrednio lub bezpośrednio wiąże się z wykonywaniem przez Zamawiającego praw nabytych na mocy Umowy, Wykonawca zwołni Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich z powyższego tytułu.
 12. Jeżeli w wyniku postępowania, w tym sądowego, okaże się, że użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego części zostało zabronione, Wykonawca na własny koszt uzyska dla Zamawiającego prawo dalszego użytkowania albo zastąpi je pozycją nie naruszającą praw lub zmodyfikuje tak, aby nie doszło do naruszenia praw albo usunie ją i zwróci równowartość ceny zakupu.
 13. Jakiegokolwiek licencje lub dalsze licencje oraz prawa do korzystania z Utworów udzielane są przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia Umownego. Wynagrodzenie Umowne obejmuje również wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy (nośników) Utworów dostarczonych Zamawiającemu w wykonaniu Umowy.
 14. W przypadku, gdy dowolna część Utworów zawierać będzie wynalazek, wzór użytkowy, wzór przemysłowy, oznaczenie geograficzne, topografię układów scalonych lub inne rozwiązanie/technologię chronione prawem, w szczególności przepisami ustawy z dnia 30 czerwca 2000 roku – prawo własności przemysłowej albo umową międzynarodową, Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego w chwili dostarczenia Utworów Zamawiającemu.
 15. Zamawiający ma prawo do korzystania z fragmentów przedmiotowego Utworu i rozporządzenia nimi bez ograniczeń. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora/ów Utworu jego/ich autorskich praw osobistych w zakresie:
 - a) decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworu,
 - b) decydowania o nienaruszalności treści i formy Utworu oraz jego rzetelnego wykorzystania,
 - c) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Utworu.
 - d) decydowania o oznaczeniu Utworu nazwiskiem lub pseudonimem autora albo do udostępniania go anonimowo, upoważnienie obejmuje uprawnienie Zamawiającego do przeniesienia upoważnienia do wykonywania w imieniu autora/ów Utworu ich autorskich praw osobistych na rzecz podmiotu trzeciego w zakresie w jakim zostało ono udzielone na rzecz Zamawiającego.
 16. Wykonawca zobowiązuje się, że autor nie będzie wykonywał w stosunku do Utworu swych autorskich praw osobistych.

§ 15 CESJA PRAW

1. Przeniesienie praw i obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga uprzedniej, pisemnej zgody drugiej Strony. Postanowienie to dotyczy również przelewu wierzytelności. Zamawiający jest jednak uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokonanej cesji praw lub przeniesieniu długu w terminie dwudziestu jeden (21) dni od dokonania powyższej czynności.
2. Druga Strona, wyrażając pisemną zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia określonych praw lub obowiązków, zastrzec dla siebie oznaczone uprawnienia lub też zastrzec warunek lub termin. Zgoda na przeniesienie praw lub obowiązków, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może zostać udzielona w zakresie zgodnym z wnioskiem Strony dokonującej przeniesienia określonych praw lub obowiązków albo w zakresie węższym od wnioskowanego.

§ 16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne, to nie ma to wpływu na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy, chyba że z okoliczności wynika, że bez takich nieważnych lub niewykonalnych postanowień Umowa nie zostałaby zawarta.
3. Umowa podlega prawu polskiemu a w sprawach nieuregulowanych OWU mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. O ile nie zostanie osiągnięte polubowne rozstrzygnięcie sporu w ciągu trzydziestu (30) dni, to spory podlegają ostatecznemu rozstrzygnięciu sądowemu. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.